

ДУМА АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
13 ЗАСЕДАНИЕ ВОСЬМОГО СОЗЫВА  
РЕШЕНИЕ

29.06.2023 № 13/12

**Об итогах отопительного сезона 2022/2023 года и мероприятиях по подготовке коммунального хозяйства, жилищного фонда, объектов социальной сферы к работе в зимних условиях 2023/2024 года**

Заслушав информацию об итогах отопительного сезона 2022/2023 года и мероприятиях по подготовке коммунального хозяйства, жилищного фонда, объектов социальной сферы к работе в зимних условиях 2023/2024 года, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 22 Устава Асбестовского городского округа,

**Дума Асбестовского городского округа**

**РЕШИЛА:**

1. Принять к сведению:

1) информацию администрации Асбестовского городского округа об итогах отопительного сезона 2022/2023 года на территории Асбестовского городского округа (приложение № 1);

2) план мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства Асбестовского городского округа к работе в осенне-зимний период 2023/2024 года (приложение № 2).

2. Рекомендовать руководителям организаций, учреждений, предприятий независимо от организационно-правовой формы, имеющих в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении, на праве аренды объекты и сети коммунальной инфраструктуры, провести необходимые организационно-технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону 2023/2024 года.

3. Настоящее Решение опубликовать в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник» без приложений, разместить полный текст настоящего постановления с приложением в сетевом издании в сети «Интернет» по адресу ([www.arasb.ru](http://www.arasb.ru)) и на официальном сайте Асбестовского городского округа ([www.asbestadm.ru](http://www.asbestadm.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, экологии и охраны природы (Н.В. Ярина).

Председатель Думы  
Асбестовского городского округа

\_\_\_\_\_ Л.Ю. Ремезов

Глава  
Асбестовского городского округа

\_\_\_\_\_ Н.Р. Тихонова

Приложение № 1 к решению Думы  
Асбестовского городского округа  
от 29.06.2023 № 13/12

**Информация**  
**об итогах отопительного сезона 2022/2023 года**  
**на территории Асбестовского городского округа**

Проведение подготовительных работ к отопительному сезону 2022/2023 года осуществлялось в соответствии с постановлением администрации Асбестовского городского округа от 19.05.2022 № 265–ПА «Об итогах отопительного сезона 2021/2022 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального хозяйства Асбестовского городского округа к работе в осенне–зимний период 2022/2023 года».

К началу отопительного сезона 2022/2023 года предприятиями жилищно–коммунального хозяйства и учреждениями социальной сферы были завершены все основные мероприятия подготовительного периода. В целях повышения надежности системы теплоснабжения города, ресурсоснабжающими предприятиями в период подготовки проведены гидравлические испытания тепловых сетей в соответствии с графиком, согласованным с администрацией Асбестовского городского округа (постановление администрации Асбестовского городского округа от 28.04.2022 № 251-ПА).

Предприятиями, обеспечивающими теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы, были заключены договоры на поставку основного топлива, в которых определены условия оплаты и сроки поставки котельного топлива.

Централизованное теплоснабжение жилого фонда и объектов социальной сферы осуществляется от газовых котельных. Поставка основного топлива – природного газа осуществлялась по местным газораспределительным сетям в объеме, определенным договорами с АО «Уралсевергаз» и АО «Газпром газораспределение Екатеринбург» на поставку и транспортировку газа.

Во исполнение Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» проверка готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории Асбестовского городского округа проведена в установленные сроки.

Проверка готовности Асбестовского городского округа к отопительному периоду 2022/2023 года проведена комиссией Уральского управления Ростехнадзора в период с 20 октября по 26 октября 2022 года.

По результатам проверки получен акт и паспорт от 14.11.2022 № ПР-332-2631-МО о готовности муниципального образования Асбестовского городского округа к отопительному периоду 2022/2023 года.

Администрацией Асбестовского городского округа было принято решение о начале отопительного сезона 2022/2023 года и подключении жилых домов к системам теплоснабжения с 12 сентября 2022 года в соответствии с постановлением администрации Асбестовского городского округа от 02.09.2022 № 460–ПА.

Подключение жилищного фонда началось с 15 сентября 2022 года. Подключение жилого фонда к централизованному теплоснабжению завершено 25 сентября 2022 года.

На период пуска тепла администрацией Асбестовского городского округа была организована «Горячая линия».

По большинству обращений давались устные разъяснения о периодичности проведения работ.

Отопительный сезон 2022/2023 года на территории Асбестовского городского округа прошел организованно. В период прохождения отопительного сезона на территории Асбестовского городского округа было обеспечено электро-, тепло-, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение потребителей.

На предприятиях постоянно поддерживался необходимый запас материально-технических ресурсов для ликвидации возможных аварийных ситуаций на объектах ЖКХ. Велся учет наличия запасных частей и оборудования, который пополнялся по мере его расходования. Для проведения аварийно-восстановительных работ на объектах ЖКХ в осенне-зимний период на предприятиях жилищно-коммунального комплекса сформированы диспетчерские службы и аварийно-технические команды по направлениям деятельности с определенным составом сил и средств: создано 8 аварийных бригад (66 человек и 37 единицы специализированной коммунальной техники).

Все это позволяет оперативно, без последствий для жизнедеятельности населения устранять возникающие на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры технологические нарушения.

В период с начала отопительного периода 2022/2023 года (12.09.2022) по 10 мая 2023 года зафиксировано 43 технологическое нарушение (на сетях холодного водоснабжения – 36, на сетях электроснабжения – 4, на газопроводных сетях – 2, на сетях теплоснабжения - 1). Более 8 часов зафиксировано 5 аварийных ситуаций (сети водоснабжения).

Основная причина возникновения аварийной ситуации – высокий износ коммунальных сетей (более 89%).

В период резких перепадов температуры наружного воздуха в отдельных домах жилищного фонда зафиксировано несоответствие температурного режима в жилых помещениях нормативным показателям вследствие занижения параметров

теплоносителя в подающем трубопроводе. Обслуживающими предприятиями по нормализации теплоснабжения и горячего водоснабжения производилась регулировка систем отопления, ревизия и замена неисправной арматуры в тепловых узлах.

В течение отопительного сезона 2022/2023 года организациями жилищно-коммунальной сферы Асбестовского городского округа велась работа по снижению задолженности населения за оказанные жилищно-коммунальные услуги.

Объем кредиторской задолженности организаций жилищно-коммунального хозяйства Асбестовского городского округа перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов по состоянию на 01.05.2023 составляет 475,92 млн. рублей, в том числе:

- перед АО «Уралсевергаз» - 374,48 млн. руб.;
- перед АО «Газпром газораспределение Екатеринбург» - 3,19 млн. руб.;
- перед АО «ЭнергосбыТ Плюс» - 98,250 млн. руб.

Основными проблемами при прохождении отопительного сезона остаются:

- 1) высокая степень износа оборудования и коммунальных сетей;
- 2) недостаточность средств для проведения текущего и капитального ремонта инженерных коммуникаций, жилого фонда, объектов и сетей коммунального хозяйства, создания нормативного запаса резервного топлива;
- 3) существующая задолженность перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов и значительная дебиторская задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг населения, бюджетных организаций, прочих потребителей.

Отопительный сезон 2022/2023 года на территории Асбестовского городского округа в жилищном фонде завершен 10 мая 2023 года (постановление администрации Асбестовского городского округа от 28.04.2023 № 198-ПА). Учреждения социальной сферы определяли срок отключения отопления самостоятельно с уведомлением теплоснабжающей организации.

По окончании отопительного сезона предприятиями и учреждениями подведены его итоги и с учетом выявленных проблем разработаны мероприятия по подготовке к новому отопительному сезону, направленные на снижение аварийности, повышение качества услуг и своевременную подготовку к осенне-зимнему периоду 2023/2024 года.

Приложение № 2 к решению Думы  
Асбестовского городского округа  
от 29.06.2023 № 13/12

**ПЛАН**  
**мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства**  
**Асбестовского городского округа к работе в осенне–зимний период 2023/2024 года**

№ п/п	Наименование предприятия – исполнителя работ, Ф.И.О. руководителя	Перечень работ, мероприятий	Единица измерения	Объемы работ	Сроки исполнения		Запланированные затраты / источник финансирования, тыс.руб.
					начало работ	окончание работ	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Ресурсоснабжающие предприятия и организации:</b>							
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Горэнерго» Муниципального образования город Асбест – <b>С.В. Панов</b> (МУП «Горэнерго» АГО)	<b>Ремонтные работы по РК-1 всего, в том числе:</b>	<i>ед.</i>		<i>май</i>		<b>478,39 собственные средства</b>
		Ремонт, ревизия и замена оборудования	шт.	1	июнь		218,33
		Проведение экспертизы промышленной безопасности водогрейного котла КВГМ № 3 и техническое обслуживание трубопровода горячей воды котла № 5			апрель		49,0
		Проведение экспертизы промышленной безопасности водогрейного котла КВГМ-20 № 2	шт.	1	июнь		28,0
		Ремонт оборудования химводоочистки на котельных, замена катиона	шт.	1	июнь		52,77
		Проверка средств измерений	шт.	1	июнь		130,28
		<b>Ремонтные работы по РК-2 всего, в том числе:</b>	<i>ед.</i>		<i>март</i>		<b>652,90 собственные средства</b>
		Ремонт пароводяного подогревателя в районе котельной № 2	х	х	июль		170,46
		Ремонт дренажной системы сетевых насосов № 5,6,7 в районной котельной № 2	х	х	июнь		112,69
		Ремонт котла № 3 ДЕ 16-14 в районной котельной № 2	х	х	июнь		118,85
		Экспертиза промышленной безопасности котла ДЕ-16/14 № 2	х	х	июнь		333,33
		Экспертиза промышленной безопасности котла КВГМ-20 № 1	х	х	сентябрь		26,0

Техническое освидетельствование экономайзера котла № 2	x	x	сентябрь		3,00
Ремонт оборудования химводоочистки на котельных, замена катиона	x	x	июль		52,77
Проверка средств измерений	x	x	август		169,13
<b>Ремонтные работы по РК-3 всего, в том числе:</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>февраль</b>		<b>3792,10 собственные средства</b>
Ремонт котла № 2 ДКВР-20-13 в районной котельной № 3			май		347,92
Ремонт водоводяного подогревателя (ВВП) в районной котельной № 3			июль		246,11
Ультразвуковой контроль стенок котла ПТВМ 50			июль		3,00
Ремонт оборудования химводоочистки на котельных, замена катиона	x	x	май		52,77
Проверка средств измерений	x	x	август		174,30
Экспертиза промышленной безопасности ГРУ-3	x	x	ноябрь		23,00
Экспертиза промышленной безопасности ГРП-6	x	x	май		25,00
Выполнение проекта «Изменение системы дымоудаления с монтажом каркасных металлических дымовых труб» на котельной РК-3	x	x	июль		1420,00
Выполнение проекта «Замена парового котла с установкой ДКВР 10/13»	x	x	август		1500,00
<b>Ремонтные работы по поселковым котельным:</b>	<b>x</b>	<b>x</b>			<b>280,47 собственные средства</b>
Ремонт оборудования на ПК-4 (п. Лесозавод)	шт.	1	май		46,34
Ремонт оборудования на ПК-5 (Перевалочная база)	x	x	июнь		47,12
Ремонт оборудования на ПК-6 (Больничные городок)	x	x	июль		55,89
Ремонт оборудования на ПК-7 (Красноармейский)	x	x	август		51,22
Ремонт оборудования на ПК-8 (101 квартал)	x	x	август		39,75
Ремонт оборудования на ПК-9 (п. Ново-Кирпичный)	x	x	июль		40,15
<b>Подготовка тепловых сетей:</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	-		<b>7 814,56 собственные средства</b>

	Устранение повреждений на тепловых сетях после гидравлических испытаний, в том числе замена участков тепловой сети:	п.м.	838	-	-	-	
	Ремонт ТС в МКД № 20/1 пр. им. В.И. Ленина (транзит), Ду 300мм	п.м.	190	июнь		1406,64	
	Ремонт ТС от пр. им. В.И. Ленина 8-10 до дороги, Ду 250 мм	п.м.	40	июль		306,44	
	Ремонт ТС от ТК-287 до ТК-290 ул. Мира, 11/1, Ду 250 мм	п.м.	200	май		1443,52	
	Ремонт ТС от ТК-310 до ТК-313 (ул. Ладыженского, ответвление на школу № 4) Ду 200 мм	п.м.	352	июль		1195,81	
	Ремонт ТС в районе ул. Лермонтова 15-19, Ду 273 мм	п.м.	56	июнь		412,56	
	Восстановление асфальтового покрытия дорог и тротуаров после ремонта ТС	х	х	сентябрь		756,25	
	Выполнение проекта по капитальному ремонту участка тепловой сети Ду 700 мм	х	х	май		163,00	
	Замена участка водовода тех. воды	х	х	август		311,86	
	Ремонт оборудования тепловых пунктов, ревизия запорной арматуры			май		1818,48	
	<b>Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>сентябрь</b>		<b>150,0</b>	
	<b>Итого по МУП «Горэнерго» АГО:</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>13 168,42 собственные средства</b>	
2.	Муниципальное казенное предприятие «Энергокомплекс» Асбестовского городского округа – Д.В. Варламов (МКП «Энергокомплекс» АГО)	<i>Подготовка теплоисточников всего, в том числе:</i>	<i>ед.</i>	<i>1</i>	<i>июнь</i>	<i>август</i>	<i>55,0 собственные средства</i>
		Проверка контрольно-измерительных приборов	шт.	10	июнь	июль	25,0
		Ревизия и ремонт газового оборудования	ед.	10	июнь	август	10,0
		Ревизия запорной арматуры (вентили и задвижки) котельной	шт.	30	июль	август	20,0
		<b>Подготовка тепловых сетей всего, в том числе:</b>	<b>км</b>	<b>5,375</b>	<b>май</b>	<b>август</b>	<b>130,0 собственные средства</b>
		Гидравлические испытания тепловых сетей	км	5,375	май	август	20,0
		Замена ветхих участков трубопроводов отопления и ГВС на основной теплотрассе – ул. Школьная, 1 – ул. Школьная, 5	км	0,4	июнь	июль	100,0
		Ревизия запорной арматуры теплотрассы	ед.	30	июнь	август	10,0
		<b>Подготовка объектов водоснабжения всего, в том числе:</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>июнь</b>	<b>сентябрь</b>	<b>85,0 собственные средства</b>
		Частичный ремонт водопроводных колодцев	ед.	4	июль	сентябрь	15,0



		Замена участка водопровода ул. Школьная, 6	м	40,0	июль	август	20,0
		Проведение работ согласно графикам ППР скважин № 3, № 4, № 2171 и № 5179	ед.	4	август	сентябрь	20,0
		Ревизия пожарных гидрантов	шт.	7	июнь	июль	5,0
		Ревизия электрооборудования скважин	ед.	4	июль	август	10,0
		Ремонт ограждения скважины № 5179	кв.м.	15	июль	август	15,0
		<b>Подготовка объектов водоотведения всего, в том числе:</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>июнь</b>	<b>сентябрь</b>	<b>115,0 собственные средства</b>
		Промывка и прочистка магистральных трубопроводов централизованной системы водоотведения	м	1000	июнь	июль	20,0
		Ремонт канализационных колодцев на сбросном самотечном коллекторе	ед.	15	июль	август	50,0
		Частична замена покрытия пола в здании песколовок ОСК л/о «Заря»	м2.	10	июль	сентябрь	20,0
		Замена участка канализационного выпуска ул. Школьная 5, ул. Комсомольская 21	м	20	июль	сентябрь	10,0
		Чистка иловых карт и песколовоочной ямы ОСК п. Белокаменный	ед	4	июль	сентябрь	15,0
		<b>Подготовка объектов электроснабжения всего, в том числе:</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>июнь</b>	<b>сентябрь</b>	<b>703,2 собственные средства</b>
		Содержание и ППР линии уличного освещения	км	4,119	январь	декабрь	703,2
		<b>Подготовка персонала в соответствии с нормативными требованиями всего, в том числе:</b>					-
		Ежегодная аттестация персонала котельной	чел.	2	июль	август	-
		<b>Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>июнь</b>	<b>август</b>	<b>50,0</b>
		<b>Итого по МКП «Энергокомплекс» АГО:</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>1138,2 собственные средства</b>
3.	Акционерное общество «Водоканал» – В.А. Фазлыев (АО «Водоканал»)	<b>Подготовка теплоисточников всего, в том числе:</b>	<b>ед.</b>	<b>1</b>	<b>июнь</b>	<b>август</b>	<b>151,0 собственные средства</b>
		Внутренний осмотр аккумуляторных баков котельной «Очистных сооружений» р-н п. Шамейский	шт.	1	июнь	август	3,0
		Поверка приборов учета и автоматики	шт.	62	май	август	58,0
		Ревизия запорной арматуры котлов №№ 3, 4, 5	шт.	12	май	август	5,0
		Ревизия дымососов, чистка дымоходов	шт.	3	май	июль	5,0
		Ревизия сетевых насосных агрегатов	шт.	3	май	июль	5,0

Ревизия водоподогревателя	шт.	1	май	июль	5,0
Текущий ремонт котлов №№ 3, 4, 5	шт.	3	май	август	30,0
Проведение ремонта солевого бака	шт.	1	май	август	20,0
Ремонт газоходов котла № 3,4,5	шт.	3	май	август	20,0
Проведение ремонта отстойки здания котельной очистных сооружений	шт.	1	май	август	10,0
Оформление Акта проверки готовности котельной к ОЗП	шт.	1	август	сентябрь	-
<b>Подготовка тепловых сетей всего, в том числе:</b>	<b>км</b>	<b>2,432</b>	<b>май</b>	<b>август</b>	<b>80,8 собственные средства</b>
Замена ветхих тепловых сетей	км	0,01	июнь	август	35,8
Промывка, опрессовка тепловых сетей очистных сооружений р-н пос. Шамейский	км	2,800	июнь	август	20,0
Промывка, опрессовка тепловых сетей очистных сооружений пос. Красноармейский	км	0,3	июнь	август	5,0
Ревизия запорной арматуры тепловых сетей, тепловых узлов «Очистных сооружений»	шт.	40	май	август	10,0
Промывка, опрессовка тепловых сетей насосной станции 3-го подъема	км	0,03	июнь	август	10,0
<b>Подготовка объектов водоснабжения всего, в том числе:</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>май</b>	<b>сентябрь</b>	<b>1243,6 собственные средства</b>
Замена ветхих водопроводных сетей	км	0,20	май	сентябрь	1073,6
Промывка, опрессовка систем отопления с ревизией запорной арматуры	объект	3	май	август	20,0
Ревизия электрокотлов и электрооборудования котельных Малого Рефта и Восточно-Асбестовского водозабора	шт.	4	май	август	20,0
Ревизия электроотопления на насосных станциях I и II подъемов с заменой неисправных узлов	шт.	10	июнь	август	10,0
Ревизия электроотопления на насосных станциях Грязнушенского водозабора, Б.Рефт, шахта Водораздельная и на одиночных скважинах	шт.	32	июнь	август	15,0
Монтаж инфракрасных обогревателей в здании скважин водозабора шахта Водораздельная	шт.	6	май	сентябрь	30,0
Ревизия системы приточной вентиляции, воздушного отопления в здании установок ДХ-100 (Головные сооружения Б. Рефт)	объект	1	июль	август	5,0

Ремонт кровли здания насосной Восточно-Асбестовского водозабора, р-н пос. Шамейский	м2	40	июнь	август	40,0
Восстановление остекления, утепление выходных ворот и дверей на насосных станциях	шт.	12	июнь	август	10,0
Ревизия электрооборудования согласно плану ППР	шт.	21	май	август	20,0
<b>Подготовка объектов водоотведения всего, в том числе:</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>май</b>	<b>сентябрь</b>	<b>122,0 собственные средства</b>
Промывка канализационных сетей	км	56	май	сентябрь	-
Ревизия электродкотлов, электрооборудования ГКНС, электродкотлов отопления «Очистных сооружений 11-го промузла»	объект	2	июнь	август	10,0
Промывка, опрессовка тепловых сетей, систем отопления на ГКНС, «Очистных сооружениях 11-го промузла», «Очистных сооружениях п. Красноармейский», КНС 101 квартала	объект	3	июнь	август	20,0
Промывка, опрессовка, системы отопления здания участка наружной канализации	объект	1	июнь	август	5,0
Ревизия запорной арматуры в теплопункте АБК «Очистных сооружений» р-н пос. Шамейский	шт.	2	июнь	август	10,0
Ремонт кровли зданий «Очистных сооружений» р-н п. Шамейский	м <sup>2</sup>	40	июнь	август	40,0
Ревизия запорной арматуры тепловой сети, тепловых узлов на объектах водоотведения	шт.	12	июнь	август	5,0
Ревизия насоса отопления ГКНС	шт.	1	май	июль	5,0
Восстановление антикоррозионного покрытия (покраска) трубопроводов, тепловых узлов, отопительных приборов	м	30	июль	август	12,0
Восстановление остекления, утепление дверных проемов	шт.	10	июнь	август	5,0
Ревизия системы отопления на КНС 101 квартала	м	16	июль	август	5,0
Ревизия электрооборудования КНС 101 квартала, КНС школы № 13 согласно плану ППР	шт.	8	май	август	5,0
<b>Подготовка объектов электроснабжения всего, в том числе:</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>май</b>	<b>сентябрь</b>	<b>203,6 собственные средства</b>
Замена ветхих электрических сетей	км	0,025	май	август	23,6,0

		Подготовка электрических сетей к ОЗП	км.	27,8	май	август	30,0
		Планово-предупредительные ремонты трансформаторных подстанций ЦВХ	шт.	27	май	август	100,0
		Планово-предупредительные ремонты трансформаторных подстанций ЦКХ	шт.	8	май	август	50,0
		<i>Подготовка персонала в соответствии с нормативными требованиями всего, в том числе:</i>	<i>чел.</i>	<i>8</i>	<i>август</i>	<i>сентябрь</i>	<i>-</i>
		Подготовка операторов газоиспользующей установки (проверка знаний)	чел.	8	август	сентябрь	-
		<i>Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов</i>	<i>х</i>	<i>х</i>	<i>май</i>	<i>сентябрь</i>	<i>110,0 собственные средства</i>
	<b>Итого по АО «Водоканал»:</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>1 911,0 собственные средства</b>
<b>4.</b>	Муниципальное автономное учреждение «Детский загородный оздоровительный лагерь «Заря» – <b>И.Е. Аристова</b> (МАУ «ДЗОЛ «Заря»)	<i>Подготовка газовой котельной лагеря «Заря» всего, в том числе:</i>	<i>ед.</i>	<i>2</i>	<i>май</i>	<i>май</i>	<i>136,0 собственные средства</i>
		Ревизия оборудования газово-модульной блочной котельной	х	х	май	май	36,0
		<i>Подготовка тепловых сетей всего, в том числе:</i>	<i>м.</i>	<i>55</i>	<i>май</i>	<i>сентябрь</i>	<i>-</i>
		Опрессовка внутренних тепловых сетей зданий лагеря «Заря»	здания	11	10.05.2023 05.09.2023	24.05.2023 15.09.2023	-
		Замена ветхих участков тепловых сетей	м	100	май	октябрь	100
		<i>Подготовка объектов водоснабжения всего, в том числе:</i>	<i>х</i>	<i>х</i>	<i>май</i>	<i>октябрь</i>	<i>400,0 собственные средства</i>
		Замена ветхих сетей ХВС	м	300	май	октябрь	300,0
		Замена ветхих сетей ГВС	м	100	май	октябрь	100,0
		<i>Подготовка объектов водоотведения всего, в том числе:</i>	<i>х</i>	<i>х</i>	<i>май</i>	<i>октябрь</i>	<i>100,0 собственные средства</i>
		Прочистка и промывка сетей водоотведения зданий	здание	11	май	октябрь	100,0
		<i>Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов</i>	<i>х</i>	<i>х</i>	<i>май</i>	<i>октябрь</i>	<i>100,0 собственные средства</i>
	<b>Итого по МАУ «ДЗОЛ «Заря»:</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>736,0 собственные средства</b>
<b>5.</b>	Муниципальное унитарное предприятие «Производственный жилищно-ремонтный трест» <b>Н.В. Ярина</b> (МУП «ПЖРТ» АГО)	<i>Подготовка объектов водоснабжения в поселке Ново-Кирпичный, в том числе:</i>	<i>х</i>	<i>х</i>	<i>июнь</i>	<i>август</i>	<i>47,0</i>
		Ревизия запорной арматуры	шт.	15	июнь	август	20,0
		Ревизия водоразборных колонок	шт.	2	июнь	август	2,0
		Ревизия пожарных гидрантов	шт.	-	-	-	-
		Плановый ремонт водопровода	м	10	июнь	август	25,0

		Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	х	х			-
	<b>Итого по МУП «ПЖРТ» АГО:</b>	х	х	х	х	х	<b>47,0 собственные средства</b>
	<b>Всего по ресурсоснабжающим предприятиям и учреждениям:</b>	х	х	х	х	х	<b>17 000,62 собственные средства</b>
<b>Управляющие компании и предприятия, обслуживающие жилищный фонд города и поселков:</b>							
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
6.	Муниципальное унитарное предприятие «Производственный жилищно-ремонтный трест» Асбестовского городского округа – <b>Н.В. Ярина (МУП «ПЖРТ» АГО)</b>	<i>Подготовка жилого фонда, в том числе:</i>	<u>дом</u> т. кв. м	<u>60</u> 57,8	<i>май</i>	<i>сентябрь</i>	<i>453,0 собственные средства</i>
		Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления	<u>дом</u> т. кв. м	<u>57</u> 57,8	май	август	200,0
		Ревизия водоподогревателей	шт.	26	май	август	60,0
6.1	Обслуживающие предприятия: <b>МУП «ПЖРТ» АГО</b> (Н.В. Ярина)	Ревизия тепловых узлов	шт.	50	май	август	35,0
		Установка КИП в индивидуальных тепловых пунктах	шт.	90	май	август	45,0
6.2	<b>ООО «Сантехник»</b> (А.Ю. Лагунов)	Ревизия электрохозяйства (вводно-распределительное устройство дома)	шт.	41	май	август	18,0
		Ремонт запорной арматуры	шт.	50	май	август	20,0
		Смена запорной арматуры	шт.	100	май	август	25,0
		Теплоизоляция трубопроводов	м	250	май	август	35,0
		Остекление окон лестничных клеток	кв.м	95	сентябрь	сентябрь	10,0
		Ремонт наружных дверных полотен	шт. кв.м	<u>5</u> 25	июнь	сентябрь	5,0
		<i>Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:</i>	<u>дом</u> <u>м</u>	<u>18</u> 430	<i>май</i>	<i>август</i>	<i>140,0 собственные средства</i>
		- отопления	<u>дом</u> м	<u>2</u> 80	май	август	70,0
		- водоснабжения	<u>дом</u> м	<u>18</u> 200	май	август	30,0
		- канализации	<u>дом</u> м	<u>18</u> 150	май	август	40,0
		<i>Частичный ремонт кровли всего, в том числе:</i>	<u>дом</u> <u>кв. м</u>	<u>2</u> 1,20	<i>июнь</i>	<i>сентябрь</i>	<i>55,0 собственные средства</i>
		Ремонт мягкой кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>1</u> 0,3	июнь	сентябрь	30,0
		Ремонт шиферной кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>1</u> 0,9	июнь	сентябрь	25,0

		<b>Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>август</b>	<b>сентябрь</b>	<b>-</b>
	<b>Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении МУП «ПЖРТ» АГО:</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>648,0 собственные средства</b>
7.	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Асбест» – <b>Л.В. Медведева (ООО УК «Асбест»)</b>	<b>Подготовка жилого фонда, в том числе:</b>	<b><u>дом</u> т. кв. м</b>	<b><u>233</u> 786,933</b>	<b>май</b>	<b>сентябрь</b>	<b>5438,0 средства населения</b>
		Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления	<u>дом</u> т. кв. м	<u>232</u> 786,571	май	июль	1601,7
7.1	Обслуживающие предприятия: <b>ООО «Орбита – 2004»</b> (О.В. Медведева)	Ревизия водоподогревателей	шт.	151	май	август	936,0
		Ревизия тепловых узлов	шт.	285	май	август	923,5
7.2	<b>ООО «Наш дом»</b> (В.Н. Смирнова)	Ремонт и смена запорной арматуры	шт.	990	май	август	1013,7
		Смена отопительных приборов (общее имущество дома)	<u>секция</u> кВт	<u>20</u> 3,2	май	август	25,0
		Теплоизоляция трубопроводов	м	700	май	август	474,0
7.3	<b>ООО «Жилье»</b> (О.М. Мещерякова)	Ремонт и смена наружных дверных полотен	<u>дом</u> кв. м	<u>9</u> 22	май	сентябрь	54,0
		Остекление окон лестничных клеток	кв. м	<u>2</u> 10	май	сентябрь	1,4
		Смена водосточных труб	м	20	май	сентябрь	5,6
		Ремонт и смена настенных желобов	м	45	май	сентябрь	34,1
		Ревизия электрохозяйства (РП)	дом	256	май	сентябрь	308,9
		Герметизация стыков и швов наружных стен	<u>дом</u> м	<u>16</u> 250	май	сентябрь	60,1
		Сдача домов на паспорт готовности	<u>дом</u> т. кв. м	<u>233</u> 786,933	-	-	-
		<b>Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:</b>	<b><u>дом</u> м</b>	<b><u>31</u> 1058</b>	<b>май</b>	<b>сентябрь</b>	<b>1598,8 средства населения</b>
		- отопления	<u>дом</u> м	<u>10</u> 275	май	сентябрь	423,9
		- водоснабжения	<u>дом</u> м	<u>13</u> 565	май	сентябрь	862,3
		- канализации	<u>дом</u> м	<u>8</u> 218	май	сентябрь	312,2

		<i>Частичный ремонт кровли всего, в том числе:</i>	<u>дом</u> кв. м	<u>54</u> 891,0	май	сентябрь	1025,0 средства населения
		Ремонт мягкой кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>40</u> 835	май	сентябрь	956,1
		Ремонт шиферной кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>14</u> 56	май	сентябрь	68,9
		<i>Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов</i>	<u>х</u>	<u>х</u>	май	сентябрь	400,0 собственные средства
	<b>Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении ООО «УК «Асбест»</b>	<u>х</u>	<u>х</u>	<u>х</u>	<u>х</u>	<u>х</u>	8461,4 средства населения
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Коммунальник» (ООО «УК «Коммунальник»)	<b>1. Подготовка жилого фонда, в том числе:</b>	<u>дом</u> т. кв. м	<u>171</u> 147,053	июнь	сентябрь	652,8 средства населения
		Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления	<u>дом</u> т. кв. м	<u>171</u> 147,053	июнь	июль	470,0
		Ревизия водоподогревателей	шт.	161	июнь	август	70,0
		Ревизия тепловых узлов	шт.	5	июнь	август	
		Ревизия электрохозяйства	<u>дом</u> единиц	<u>171</u> 171	июнь	сентябрь	81,0
		Остекление окон лестничных клеток	<u>дом</u> единиц	<u>1</u> 13	август	сентябрь	25,0
		Ремонт наружных дверных полотен	<u>дом</u> единиц	<u>8</u> 8	август	сентябрь	6,8
		<b>2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:</b>	<u>дом</u> метров	<u>х</u>	июнь	август	75,90 средства населения
		- отопления	<u>дом</u> метров	<u>2</u> 16	июнь	август	30,5
		- водоснабжения	<u>дом</u> метров	<u>10</u> 25	июнь	август	32,8
		- канализации	<u>дом</u> метров	<u>1</u> 6	июнь	август	12,6
		<b>3. Ремонт и смена запорной арматуры</b>	<u>дом</u> ед.	<u>16</u> 168	июнь	август	294,60 средства населения
		<b>4. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:</b>	<u>дом</u> кв. м				177,70 средства населения
		Ремонт мягкой кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>1</u> 30	июнь	август	67,2
		Ремонт шиферной кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>4</u> 129	май	август	110,5
8.1	Обслуживающее предприятие: ООО «Карат» (А.Б. Куимов)						

		<b>5. Теплоизоляция трубопроводов</b>	<u>дом</u> м	<u>19</u> 190	июнь	август	53,5 средства населения
	<b>Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении ООО «УК «Коммунальник»:</b>	х	х	х	х	х	1 254,50 средства населения
9.	Общество с ограниченной ответственностью «Дом–Сервис и Компания» - <b>Е.П. Чащина (ООО «Дом–Сервис и К»)</b>	<b>1. Подготовка жилого фонда, в том числе:</b>	<u>дом</u> т. кв. м	<u>32</u> 220,1	июнь	сентябрь	3050,5 средства населения
		Гидравлическая промывка систем отопления	<u>дом</u> т. кв. м	<u>32</u> 220,1	май	июль	1467,7
		Ревизия водонагревателей	шт.	32	июнь	август	359,4
	Обслуживающие предприятия:	Ревизия тепловых узлов	шт.	94	июнь	август	343,9
9.1	<b>ООО «Дом–Сервис»</b> (В.В. Кирюшин)	Замена запорной арматуры	<u>дом</u> шт.	<u>13</u> 50	июнь	август	167,5
9.2	<b>ООО «Жилье»</b> (О.М. Мещерякова)	Теплоизоляция трубопроводов	<u>дом</u> м	<u>8</u> 80	август	август	96,7
9.3	<b>ООО «Альфа-4»</b> (Р.Р. Ганиев)	Ревизия электрохозяйства	шт.	32	июнь	август	73,9
		<b>2 Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:</b>	м	100	июнь	август	181,8 средства населения
		- отопление	<u>дом</u> кв. м	<u>5</u> 41	июнь	август	48,7
		- канализация	<u>дом</u> кв. м	<u>4</u> 27	июнь	август	66,4
		-водоснабжение	<u>дом</u> кв. м	<u>2</u> 32	июнь	август	66,7
		<b>3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:</b>	<u>дом</u> кв. м	<u>11</u> 120	июнь	сентябрь	298,4 средства населения
		Ремонт мягкой кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>13</u> 155	июнь	сентябрь	298,4
		<b>3. Герметизация стыков наружных стен</b>	<u>дом</u> кв. м	<u>7</u> 134	июнь	сентябрь	53,6
		<b>4. Остекление окон лестничных клеток</b>	<u>дом</u> кв. м	<u>2</u> 3,4	июнь	август	7,6
		<b>5. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов</b>	х	х			100,0
		<b>7. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности</b>	<u>дом</u> т. кв. м	<u>32</u> 220,1	август	август	-



	Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении ООО «Дом-Сервис и К»:	х	х	х	х	х	3 150,5 средства населения
10.1	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Техно-сервис» – А.А. Кунгуров (ООО «УК Техно-сервис») Обслуживающее предприятие: ООО «Техно-сервис» (С.А. Жернаков)	<b>1. Подготовка жилого фонда, в том числе:</b>	<u>дом</u> т. кв. м	<u>79</u> 168,4	май	сентябрь	1 093,9 средства населения
		Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления	дом т. кв. м	79 168,4	июль	август	197,50
		Ревизия водонагревателей	шт.	73	июнь	сентябрь	233,6
		Ревизия тепловых узлов	шт.	82	июнь	сентябрь	328,00
		Ремонт и смена запорной арматуры	дом шт.	14 60	май	сентябрь	48,0
		Теплоизоляция трубопроводов	дом м	5 54	май	сентябрь	18,90
		Смена отопительных приборов (общее имущество дома)	секция кВт	120 20,88	май	сентябрь	42,70
		Ревизия электрохозяйства (вводно-распределительное устройство дома)	шт.	81	май	сентябрь	129,60
		Остекление окон лестничных клеток	дом кв. м	7 20	май	сентябрь	12,00
		Ремонт и смена дверных полотен	дом кв. м	6 12	май	сентябрь	6,60
		Смена звеньев водосточных труб	дом м	6 82	май	сентябрь	41,0
		Смена отопительных приборов (общее имущество дома)	секции кВт	24 4,2	май	сентябрь	36,0
		<b>2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:</b>	<u>дом</u> м	<u>19</u> 185	май	август	100,0 средства населения
		- отопления	дом м	7 52	май	август	31,20
		- водоснабжения	дом м	4 32	май	сентябрь	25,60
		- канализации	дом м	8 48	май	сентябрь	43,20
		<b>3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:</b>	<u>дом</u> кв. м	<u>11</u> 62	май	сентябрь	24,0 средства населения
		Ремонт шиферной кровли	дом кв. м	11 40	май	сентябрь	24,0
		<b>4. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов</b>	х	х	х	х	150,0

		<b>5. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности</b>	<u>дом</u> т. кв. м	<u>79</u> 168,4	август	сентябрь	-
	<b>Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении ООО «УК Техно–сервис»:</b>	х	х	х	х	х	<b>1367,90</b> средства населения
<b>11.</b>	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Хризотил» – И.В. Лизанец (ООО «УК «Хризотил»)  Обслуживающее предприятие: <b>ИП Иванов Владимир Алексеевич</b>	<b>1. Подготовка жилого фонда, в том числе:</b>	<u>дом</u> т. кв. м	<u>12</u> 45,95	май	сентябрь	<b>32,0</b> средства населения
Гидравлическая промывка и опрессовка системы отопления		<u>дом</u> т. кв. м	<u>12</u> 45,95	август	август	32,0	
<b>2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:</b>		<u>дом</u> м	<u>4</u> 63	май	август	<b>601,1</b> средства населения	
- отопления		<u>дом</u> м	<u>4</u> 63	май	июль	150,5	
- водоснабжения		<u>дом</u> м	<u>2</u> 155	июнь	август	450,6	
<b>3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:</b>		<u>дом</u> кв. м	<u>3</u> 45	май	август	<b>16,93</b> средства населения	
Ремонт мягкой кровли		<u>дом</u> кв. м	<u>2</u> 20	май	август	9,13	
Ремонт шиферной кровли		<u>дом</u> кв. м	<u>1</u> 25	май	август	7,8	
<b>4. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов</b>		х	х	х	х	<b>180,0</b> средства населения	
<b>5. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности</b>		<u>дом</u> т. кв. м	<u>10</u> 41,25	август	сентябрь	-	
	<b>Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении ООО «УК «Хризотил»:</b>	х	х	х	х	<b>830,03</b> средства населения	
<b>12.</b>	Муниципальное казенное предприятие «Энергокомплекс» Асбестовского городского округа – Д.В. Варламов (МКП «Энергокомплекс»)	<b>1. Подготовка жилого фонда ТСЖ «Белокаменный», в том числе:</b>	<u>дом</u> т. кв. м	<u>25</u> 21,8	май	сентябрь	<b>492,0</b> средства населения
Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления		<u>дом</u> т. кв. м	<u>25</u> 21,8	май	август	10,0	
Прочистка и проверка дымоventилиционных каналов, удаление завалов		канал	441	июнь	июль	65,0	
Дератизация и дезинфекция подвалов домов		кв.м.	3735	июнь	июль	15,0	
Хлорирование мусорных контейнеров		шт.	16	июль	август	3,0	
Восстановление асфальтового покрытия внутридворового проезда ул. Комсомольская дом № 22 и № 24 (асфальтирование)		кв.м	50	июль	август	40,0	
Восстановление отмотки ул. Пионерская, 14		м2	7	июль	август	3,0	

	Ревизия, частичный ремонт ВРУ и электротехнических устройств	ед.	25	июль	сентябрь	25,0
	Косметический ремонт подъездов ул. Комсомольская, 21 и ул. Пионерская, 3	шт.	3	июль	сентябрь	45,0
	Устройство новых/ремонт старых козырьков над подъездами	шт.	8	июнь	сентябрь	40,0
	Бетонирование ступеней спуска в подвал у домов	кв.м	30	июнь	июль	15,0
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	домов	25	январь	декабрь	231,0
	<b>2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:</b>	<b>дом</b>	<b>25</b>	<b>май</b>	<b>сентябрь</b>	<b>30,0 средства населения</b>
	- отопления	<b>дом</b> м	<b>25</b> 20	май	сентябрь	10,0
	- водоснабжения	<b>дом</b> м	<b>25</b> 20	май	сентябрь	10,0
	- канализации	<b>дом</b> м	<b>25</b> 20	май	сентябрь	10,0
	<b>3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:</b>	<b>дом</b>	<b>5</b>	<b>май</b>	<b>сентябрь</b>	<b>15,0 средства населения</b>
	Ремонт шиферной кровли	<b>дом</b> кв. м	<b>5</b> 30	май	сентябрь	15,0
	<b>4. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>50,0 средства населения</b>
	<b>5. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности</b>	<b>дом</b>	<b>25</b>	<b>август</b>	<b>сентябрь</b>	<b>-</b>
		<b>т. кв. м</b>	<b>21,8</b>			
	<b>Итого по жилому фонду ТСЖ «Белокаменный», находящемуся в обслуживании МКП «Энергокомплекс»:</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>587,0 средства населения</b>
<b>13.</b>	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Альфа-4» – Р.Р. Ганиев (ООО «Альфа-4»)</b>	<b>1. Подготовка жилого фонда, в том числе:</b>	<b>дом</b>	<b>11</b>		<b>298,70 средства населения</b>
		<b>т. кв. м</b>	<b>9,781</b>			
	Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления	<b>дом</b> т. кв. м	<b>11</b> 9,781	май	сентябрь	106,00
	Ревизия водоподогревателей	шт.	8	май	сентябрь	17,90
	Ревизия тепловых узлов	шт.	11	май	сентябрь	19,60
	Ремонт запорной арматуры	шт.	70	май	сентябрь	38,70
	Теплоизоляция трубопроводов	м	40	май	сентябрь	16,80
	Остекление окон лестничных клеток	кв. м	1	май	сентябрь	15,00
	Ремонт наружных дверных полотен	<b>дом</b> кв. м	<b>2</b> 5,5	май	сентябрь	11,30
	Ревизия электрохозяйства (РП)	дом	11	май	сентябрь	73,40

	<b>2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:</b>	<u>дом</u> м	<u>11</u> 60	май	август	93,50 средства населения
	- отопления	<u>дом</u> м	<u>11</u> 20	май	сентябрь	33,80
	- водоснабжения	<u>дом</u> м	<u>11</u> 20	май	сентябрь	31,50
	- канализации	<u>дом</u> м	<u>5</u> 20	май	сентябрь	28,20
	<b>3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:</b>	<u>дом</u> кв. м	<u>7</u> 110	май	сентябрь	148,4 средства населения
	Ремонт мягкой кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>2</u> 60	май	сентябрь	92,10
	Ремонт шиферной кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>5</u> 50	май	сентябрь	56,30
	<b>4. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов</b>	х	х	июнь	август	62,0 средства населения
	<b>5. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности</b>	<u>дом</u> т кв. м	<u>11</u> 9,781	август	сентябрь	-
	<b>Итого по жилому фонду, находящемуся в обслуживании ООО «Альфа-4»:</b>	х	х	х	х	586,50 средства населения
	<b>Всего по управляющим компаниям и обслуживающим предприятиям:</b>	х	х	х	х	22 717,83 средства населения
	<b>Всего по Асбестовскому городскому округу:</b>	х	х	х	х	39 718,45 17 000,62 собственные средства 22 717,83 – средства населения